



WESTVAARTPARK

HAZERSWOUDE - RIJNDIJK

-PRIJSLIJST- Westvaartpark, fase 2d te Hazerswoude-Rijndijk

Twee-onder-één-kapwoningen XL

Bnr.	Woningtype	Ligging tuin	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Kaveloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
114	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	173	352	VERKOCHT
115	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	172	355	VERKOCHT
116	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	172	359	€ 799.500,00
117	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	180	363	VERKOCHT
118	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	173	372	VERKOCHT
119	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	179	359	VERKOCHT

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld en geldig tot en met 1 mei 2025.

Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.

Versie datum : 31 januari 2025

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom van de woning;
- * de wettelijk verschuldigde belasting;
- * de notariskosten voor de leveringsakte;
- * keuken, sanitair + tegelwerk conform technische omschrijving.
- * meerwerk vastgestelde ruwbouwopties
- * bouwrente over de grond tot 1 april 2025

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de bouwrente over eventueel vervallen bouwtermijnen;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en televisie.

Voor meer informatie en verkoop:

De Koning makelaars

0172 – 42 73 05
nieuwbouw@dekoningswonen.nl

Fides makelaars

071 – 51 80 88
nieuwbouw@fidesmakelaarsleiden.nl